

Klimaplan und Stadtgestalt

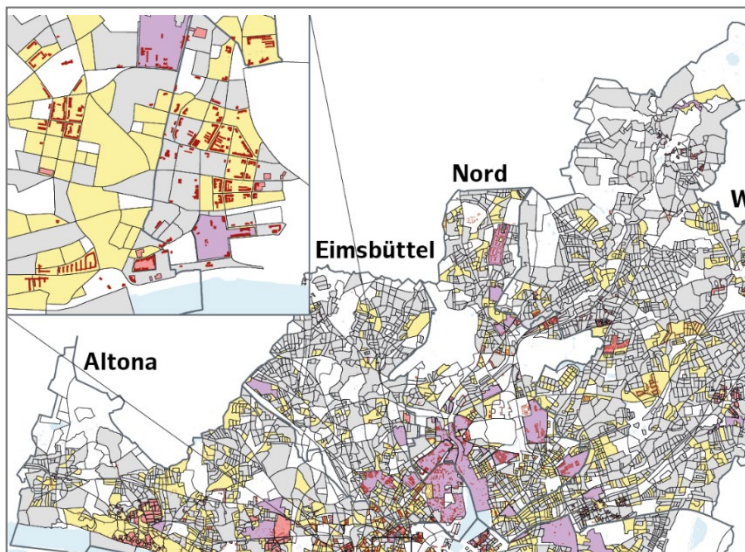
Freie und Hansestadt Hamburg

Auftraggeber | Freie und Hansestadt Hamburg, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Neuenfelder Straße 19, 21109 Hamburg, www.hamburg.de

Bearbeitungszeitraum
2021–2022

Der Hamburger Baubestand lebt von seiner Vielfalt. Nur ein kleiner Bestandteil ist durch den Denkmalschutz oder Erhaltungsverordnungen geschützt. Aufgabe des Gutachtens war es, eine grobe Einordnung des Wohnbestandes und seines *stadtbildrelevanten Erhaltungswertes* vorzunehmen. Dazu wurden die besonders stadtbildprägenden Wohngebäude auf Baublockebene in ihrer äußeren Erscheinungsform erfasst und bewertet, um den Wohngebäudebestand in Bezug auf die Erreichung der Klimaziele passgenau einordnen zu können. Hintergrund sind die ambitionierten Klimaziele der Freien und Hansestadt Hamburg.

Mit der Erfassung der besonders erhaltenswerten Bausubstanz wird ein quantitativer und räumlicher Überblick über baukulturell bedeutsame städtebauliche Strukturen des Wohngebäudebestandes in Hamburg gegeben. Damit liegt eine Grundlage auf Baublockebene vor, um abschätzen und einordnen zu können, wieviel und welche Bestände aus stadtgestalterischen Gesichtspunkten einen besonders behutsamen Umgang erfordern. Zur Einordnung und Darstellung des stadtbildprägenden Wohngebäudebestands mit seinem besonderen bauzeitlichen Charakter erfolgte eine beispielhafte Aufarbeitung in Steckbriefen.



Darstellung der Ergebnisse in Karten und Übermittlung als GIS-Datensätze

Unser Team | Beate Bahr, Matthias von Popowski, Oliver Schinke, Felix Lang, Nicola Halder-Hass, Anna Nostheide

Unsere Leistungen

- ≡ Grundlagen, Datenübernahme, Literatursichtung
- ≡ Identifizierung der Erfassungskriterien in einem Leitfaden
- ≡ Erfassung des Hamburger Gebäudebestandes auf Baublockebene anhand von Schrägluftbildern
- ≡ Festlegung und Auswertung der Bewertungskriterien
- ≡ Aufbereitung der Ergebnisse
- ≡ Fortlaufende Abstimmung und Rückkopplung mit Experten und mit den Bezirken
- ≡ Dokumentation, Empfehlungen, Übermittlung der Datensätze



Erläuterungen zur stadtbildprägenden Bausubstanz mittels Luftbildern und Fotos