

Energetisches integriertes Quartierskonzept südliche Altstadtinsel Stadt Rathenow

Auftraggeber | Stadtverwaltung Rathenow, Bauamt, Berliner
Straße 15, 14712 Rathenow
www.rathenow.de

Bearbeitungszeitraum
2022–2024

Unser Team | Claudia Mucha, Lennart
Wiesiolek, Tanja Claußnitzer, Annika
Schmidt

in Kooperation mit EWUS Effiziente
Wärme- und Stromlieferung GmbH und
tha-Ingenieurbüro Eßmann

Das integrierte energetische Quartierskonzept für die südliche Altstadtinsel bietet einen ganzheitlichen Ansatz zur CO₂-Reduktion und zur Anpassung an die Klimawandelfolgen auf teilräumlicher Ebene. Für die südliche Altstadtinsel ist es ein wichtiger Schritt zu mehr Nachhaltigkeit und einer zukunftsgerichteten Wärmeversorgung. Es verbindet technische Innovation mit sozialen und ökonomischen Aspekten. Im Rahmen der Untersuchungen wurden nach einer umfassenden Bestandsanalyse Potenziale zur Dekarbonisierung der Strom- und Wärmeversorgung ermittelt und Maßnahmen abgeleitet. Die Stärkung einer nachhaltigen Mobilität, die Schaffung eines besseren Quartiersklimas und die Gestaltung von attraktiven Aufenthaltsorten im Freien waren ebenfalls Inhalt der Untersuchungen und sind im Konzept mit vielfältigen Maßnahmen verknüpft. Gefördert wurde die Konzepterstellung von der KfW-Bank im Programm 432 Energetische Sanierung.

Vom Klimabündnis Stadtentwicklung Brandenburg wurde das Konzept im Rahmen des Wettbewerbs „CO₂-neutrales Quartier“ 2025 ausgezeichnet. Insbesondere die Nutzung von Flusswärme hat die Fachjury überzeugt.

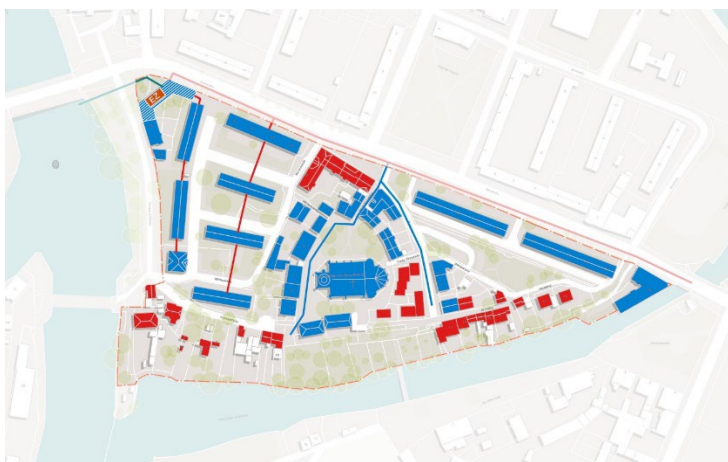


Abbildung: Baustufen des Wärmenetzes und Kennzeichnung der anzuschließ. Gebäude

Unsere Leistungen

- ≡ Analyse der städtebaulichen Ausgangssituation, Energieversorgungsstruktur, grüne und blaue Infrastruktur, Mobilitätssituation
- ≡ Potenzialermittlung und -analyse (Energieeinsparung und -effizienz, erneuerbare Energien, nachhaltige Mobilität, grüne und blaue Infrastruktur, Wärmeversorgung)
- ≡ Bewertung der Potenziale und allgemeine Handlungsempfehlungen
- ≡ Treibhausgas-Bilanz
- ≡ Erarbeitung von Szenarien und Leitbild sowie Zielen
- ≡ Maßnahmenkatalog
- ≡ Durchführungskonzept|-strategie
- ≡ Akteursanalyse und -beteiligung (Teilnahme an Ausschusssitzungen, Steuerungsgruppe, Informationsveranstaltungen zur Maßnahmenentwicklung, Beratungsgespräche mit Schlüsselakteuren)
- ≡ Ergebnisbericht und Controlling



Abbildung: Quartiersrundgang