

Steuerungsunterstützung und Beratung zur Umsetzung des Städtebauförderprogramms

Stadt Petershagen

Auftraggeber | Stadt Petershagen, Bauamt, Bahnhofstraße 63, 32469 Petershagen
www.petershagen.de

Bearbeitungszeitraum
2020–2023

Unser Team | Caroline Uhlig,
Luisa Linek, Sabine Oed,
Annika Schmidt

Seit 2018 verfügt die Stadt Petershagen über zwei Sanierungsgebiete, in denen mit Finanzhilfe der Bund-Länder-Städtebauförderung Vorhaben des Integrierten kommunalen Entwicklungskonzeptes umgesetzt werden. Neben der Strategieberatung und Umsetzungsbegleitung des gesamten Stadtumbauprozesses umfasste der Auftrag das Fördermittelmanagement sowie begleitende Fördermittelakquise, die Beratung und Begleitung von Einzelvorhaben sowie die Abwicklung des Hof- und Fassadenprogramms und Verfügungsfonds. Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung unterschiedlicher Stadtakteur:innen, Unterstützung der Informations- und Kommunikationsprozesse stellen einen weiteren Schwerpunkt dar. Fachliche Zuarbeiten wie Leistungsbeschreibungen, Projektstrukturpläne oder Themendossiers unterstützen die Arbeit der Projektteams und fördern die Vorbereitung und Planung einzelner Vorhaben. Im Themendossier *Klima* wurden die verfügbaren statistischen und räumlichen Klimadaten für die Region zusammengefasst und interpretiert. Neben dieser grundlegenden Einordnung lag der Fokus des Dossiers auf der Darstellung der Handlungsoptionen, die die Bauleitplanung sowie das vorliegende Integrierte kommunale Entwicklungskonzept bieten, um Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung auf kommunaler Ebene zu integrieren. Zeitgleich wurden bestehende Vorhaben geprüft und Empfehlungen zur Optimierung von Maßnahmen formuliert.

Unsere Leistungen

- ≡ Unterstützung der Fortschreibung konzeptioneller Grundlagen sowie Zeit- und Maßnahmenpläne
- ≡ Beratung und Unterstützung in allen die Sanierung und Stadterneuerung betreffende Aufgaben
- ≡ Fördermittelmanagement, inkl. Vorbereitung von Förderanträgen und Monitoring
- ≡ Beratung und Begleitung privater Immobilieneigentümer im Rahmen des Hof- und Fassadenprogramms
- ≡ struktureller und organisatorischer Aufbau des Verfügungsfonds
- ≡ Begleitung und Unterstützung sanierungsrechtlicher Genehmigungsverfahren nach § 144 BauGB
- ≡ Konzeption und Durchführung von Informations- und Dialogformaten
- ≡ Bündelung, Bewertung von Klimadaten für Klima-Themendossier



Historische Bausubstanz im Ortskern Petershagen und Tag der Städtebauförderung 2022 im Ortskern Lahde