

Innenstadtkonzept und Zentrumsmangement

Falkensee

Auftraggeber | Stadt Falkensee, Wirtschaft, Klima und Controlling,
Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee

www.falkensee.de

Unser Team | Birgit Würdemann,
Theresa-Maria Höhne, Isabell Strieder

Bearbeitungszeitraum
seit 2019

Die Innenstadt von Falkensee ist geprägt von dezentralen Entwicklungen in den zurückliegenden Jahren, Kaufkraftabflüssen an umliegende Konkurrenzstandorte, funktionalen Defiziten im Angebotssegment sowie der trennenden Wirkung der Bahntrasse und damit verbunden eine mangelnde Aufenthaltsqualität, die eine dauerhafte Stärkung der Innenstadt kaum möglich machen. Das Zentrum Falkensees soll deswegen in seinen innenstädtischen Funktionen und seiner Wahrnehmung als zentraler Treffpunkt gestärkt werden.

Vor diesem Hintergrund wurde das 2019/2020 von complan Kommunalberatung entwickelte Standortentwicklungskonzept für die Innenstadt 2023 fortgeschrieben und mit passgenauen Projektideen zur Aktivierung sowie zur Standort- und Imagestärkung im Rahmen eines Zentrumsmangements angepasst.

Zu den Kernaufgaben des Zentrumsmangements zählen die Belebung der Innenstadt durch die Organisation von Veranstaltungen, die Stärkung des Innenstadtmarketings sowie die Begleitung von Maßnahmen zur Aufwertung des öffentlichen Raumes. Durch einen besonderen Fokus auf die Quartiersebene, wird erwartet, mehr Akteurinnen und Akteure in die gemeinsame Umsetzung einbeziehen zu können. Das Zentrumsmangement wird seit 2023 durch das Bundesprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ finanziert.

Unsere Leistungen

- ≡ Fortschreibung des Standortentwicklungskonzeptes Innenstadt mit aktiver Bürgerbeteiligung
- ≡ Umsetzung von Veranstaltungen, Marketingprojekten und Maßnahmen zur Verbesserung des öffentlichen Raumes
- ≡ Initiierung und Umsetzung öffentlichkeitswirksamer Aktionen in Abstimmung mit den Gewerbetreibenden (z. B. Poesiesommer, Schaufensterlettering, Nikolaus-Stiefel-Aktion)
- ≡ Management des Verfügungsfonds (Initiierung, Formularentwicklung, Antragsberatung, Abrechnung)
- ≡ Entwicklung einer Organisations- und Steuerungsstruktur



Gutscheinheft Kauf lokal, cK



Aktivierung einer Brache, cK



Flyer Klangsommer, cK